

184. Lukket punkt - Salg af Lille Amalienborg

Sagsnr.: 563-2014-15777 Dok.nr.: 563-2015-8978 Sagsbeh.: GP

Lukket

Byrådet 2014-2017, den 16. marts 2015:

Fraværende: Christian Lorenzen, Marius Nielsen, Søren Vinding

Godkendt

Økonomi- og planudvalget 2014 - 2017, den 9. marts 2015:

Fraværende: Ingen

Anbefales

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede på sit møde den 18. august 2014 at bemyndige Borgmesteren til at udbyde ejendommen Lille Amalienborg til salg.

Ejendommen er udlejet til Fanø Erhvervs- og Turistråd til udgangen af maj 2016.

Som udgangspunkt er der pligt til at udbyde kommunal fast ejendom der sælges, uanset om ejendommen er udlejet, ligesom salg i udgangspunktet skal ske til markedspris.

Offentligt udbud kan dog undlades ved en kommunes salg til institutioner som kommunen lovligt kan yde anlægsstøtte til, uanset om der konkret ligger en støtte i salget.

Fanø Erhvervs- og Turistråd ønsker at købe bygningen for at indrette ubemandet turistinformation, med elektronisk informationstavle.

Det vurderes, at Fanø Erhvervs- og Turistråd er en institution, som er omfattet af kommunens mulighed for, dels at undlade udbud og dels at sælge bygningen under markedspris.

Den offentlige vurdering på ejendommen er 250.000 kr.

Lovhjemmel

Styrelsesloven

Økonomiske konsekvenser

Salg af ejendommen vil betyde tilførsel til kassebeholdningen men samtidig en manglende lejeindtægt.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

Beslutningsproces

09.03.2015 Økonomi- og planudvalget

16.03.2015 Byrådet

Indstilling

Det indstilles, at Lille Amalienborg sælges til Fanø Erhvervs- og Turistråd for den offentlige vurdering.