

Børnehuset Bakskuld
Kåvervej 27
6720 Fanø

Journal nr.

26-09-2023

Vedrørende brandsyn afviklet af Søren Christensen 25-09-2023

Synede objekter:

Børnehuset Bakskuld (4. Daginstitutionsafsnit til over 50 personer samt soverumsafsnit med over 10 sovepladser begge i bygningsafsnit i anvendelseskategori 6 (bkg. 2341))

Brandvæsenet har foretaget brandsyn¹ på ovennævnte adresse. Ved brandsynet deltog Marianne B. Lyngsøe, som havde mulighed for at kommentere brandvæsenets bemærkninger².

Ved brandvæsenets besøg blev der rådgivet og vejledt om brandsikkerhed og det blev kontrolleret, at bestemmelserne³ om brandsikkerhed var overholdt.

Brandsynet gav anledning til følgende særlige bemærkninger.

Børnehuset Bakskuld

Regelgrundlag: BEK nr. 2341 og Vejledning til BR18, kapitel 5 "Brand": Kapitel 7 - "Drift-, kontrol- og vedligehold af brandforhold i og ved bygninger".

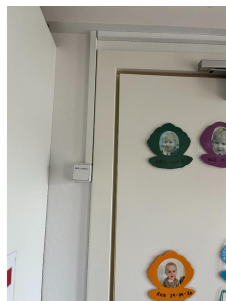
PÅBUD

Branddøre

Placering: Øst lokalet - Midt lokalet

Lokation: ABDL-Branddør

Det kunne ved brandsynet konstateres, at ABDL-styret branddøre i grupperum Øst og Midt ikke kunne lukker tæt i falds. Disse dør skal repareres, så de bliver fuldt funktionsduelig igen.



Udbedres senest: 03-10-2023

Øvrige forhold:

Vedligeholdelse af brandtekniske installationer.

Med henvisning til BR18, § 140 skal en bygnings brandsikringstiltag, herunder relevante dele af materialer, konstruktioner, bygningsdele og brandtekniske installationer, kontrolleres og vedligeholdes, så de i hele bygningens levetid bidrager til brandsikkerheden, og med henvisning til § 141 skal brandtekniske installationer, brandslukningsmateriel samt brandsikring af ventilationsanlæg, i og ved bygninger, og bygningsafsnit løbende funktionsafprøves og kontrolleres.

BR18 angiver i § 82 stk. 2, nr. 7, at det sikres, at konstruktioner, bygningsdele og brandtekniske installationer kontrolleres og vedligeholdes løbende, så sikkerheden, i tilfælde af brand, opretholdes i hele bygningens levetid. I BR18, § 141, stk. 2, angives, at kravet, om løbende funktionsafprøvning og kontrol, anses for opfyldt, hvis det sker med terminer som angivet i denne vejledning. (Bygningsreglements vejledning til kap 5 - Brand Kapitel 7: Drift-, kontrol- og vedligehold af brandforhold i og ved bygninger, Bilag E terminsskema). Med disse referencer skal bygningens brandtekniske installationer som minimum kontrolleres, efterses og vedligeholdes som angivet i denne vejledning.

Dokumentation af vedligeholdelsen.

Den foretaget kontrol, eftersyn, vedligeholdelse funktionsafprøvninger og systemintegrationstest af brandtekniske installationer og bygningens passive brandsikringstiltag, skal kunne dokumenteres. Dette gøres ved, at der skal føres log i form af logskemaer, logbøger eller digital logning over disse eftersyn og tests samt øvrige hændelser med de enkelte anlæg og bygningsdele. Loggen skal opbevares og kunne føres mindst 5 år tilbage og på forlangende fremvises for kommunalbestyrelsen eller ved eftersyn, eksempelvis af beredskabsmyndigheden eller et akkrediteret inspektionsorgan.

For visse brandtekniske installationer, f.eks. ABA-anlæg og sprinkleranlæg, er denne logning normalt indarbejdet som en del af projekteringsstandarder og følger dermed retningslinjerne for denne. For øvrige anlæg skal der etableres en supplerende log.

Eksempel på sådanne logskema findes i Bygningsreglements vejledning til kap 5 - Brand Kapitel 7: Drift-, kontrol- og vedligehold af brandforhold i og ved bygninger, Bilag D Logskema.

Udbedringer af ovenstående punkter skal registreres på denne adresse:

<https://fridaportal.dk/brandsyn/541783ff61d5a5e74ef8a6645f39ff9b>

NÆSTE BRANDSYN⁴

Det næste ordinære brandsyn er planlagt til år 2024.

Såfremt ovenstående måtte give anledning til spørgsmål, er I naturligvis velkommen til at kontakte mig.

Brandvæsnets afgørelse i medfør af brandsynet kan, for så vidt angår retlige spørgsmål, påklages til Nævnenes Hus (<https://naevneneshus.dk/>) inden 4 uger fra den dag afgørelsen er meddelt. Klage over et påbud fritager ikke for at

efterkomme dette. Klagemyndigheden kan bestemme, at en klage skal have opsættende virkning.⁵

Venlig hilsen

Søren Christensen
Beredskabsinspektør

-
1. Brandsyn foretages med hjemmel i § 2 i Forsvarsministeriets bekendtgørelse nr. 2341 af 9. December 2021 om brandsyn (brandsynsbekendtgørelsen).
 2. Jf. forvaltningsloven § 19.
 3. Jf. brandsynsbekendtgørelsens § 14.
 4. Brandsynsterminen er fastsat i henhold til brandsynsbekendtgørelsens § 6.
 5. Jf. byggelovens § 23 og 24.